

ZMLUVA O PREVODE VLASTNÍCKEHO PRÁVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej aj len „Zmluva“)

Prevodcovia:

meno a priezvisko: **Ondrej Svorenčík,**

trvalý pobyt:

dátum narodenia:

rodné číslo:

štátna príslušnosť:

a

meno a priezvisko: **Adriana Svorenčíková,**

trvalý pobyt:

dátum narodenia:

rodné číslo:

štátna príslušnosť:

(ďalej spolu aj len „Prevodcovia“)

Nadobúdateľ: **Obec Žaškov**

sídlo: Hlavná 112/106, 027 21 Žaškov

IČO: 00 315 052

zastúpený: Ing. Anton Nemček, starosta obce

(ďalej aj len „Nadobúdateľ“)

(Prevodcovia a Nadobúdateľ ďalej spolu aj len „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

Článok I Úvodné ustanovenia

1. Prevodcovia sú vlastníkami cestného telesa – umiestneného v okrese Dolný Kubín, obci a katastrálnom území Žaškov, a na pozemku – parcela C KN č. 7447/1 o výmere 24 935 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktoré cestné teleso sa využíva ako prístupová cesta k pozemku – parcela C KN č. 4492/1 o výmere 422 m², druh stavby: trvalý trávny porast.
2. Samotné cestné teleso je tvorené zhutnenou horninou a na povrchu pokrytý asfaltovou frézovinou. Jeho celková výmera predstavuje 714 m².
3. Nákras cestného telesa a pohľad na cestné teleso v teréne tvorí prílohu č. 1. tejto Zmluvy.
4. Cestné teleso špecifikované vyššie je ďalej tejto Zmluve označené aj len ako „Predmet prevodu“ a pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že vzhľadom na to, že totožnosť Predmetu prevodu medzi Zmluvnými stranami nie je sporná, prípadná nesprávnosť alebo neúplnosť údajov uvedených v predchádzajúcich odsekoch 1 až 3 nemá vplyv na platnosť tejto Zmluvy a/ani na platnosť prevodu vlastníckeho práva k Predmetu prevodu podľa tejto Zmluvy.
5. Predmet prevodu nie je samostatne vedený v evidencii katastra nehnuteľností.
6. Predmetom Zmluvy je
 - a) prejav vôle Prevodcov bezodplatne previesť na Nadobúdateľa vlastnícke právo k Predmetu kúpy,
 - b) prejav vôle Nadobúdateľa bezodplatne nadobudnúť od Prevodcov vlastnícke právo k Predmetu kúpy,to všetko za podmienok podľa tejto Zmluvy.

Článok II Prevod vlastníckeho práva

1. Prevodcovia bezodplatne prevádzajú na Nadobúdateľa Predmet prevodu a Nadobúdateľ bezodplatne nadobúda a prijíma Predmet prevodu.
2. Len pre vylúčenie pochybností sa uvádza, že podľa najlepšieho vedomia Prevodcov je Predmet prevodu ich spoločným vlastníctvom v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov a obidvaja Prevodcovia spolu prejavujú svoju vôľu previesť Predmet prevodu na Nadobúdateľa. Pokiaľ by však Predmet prevodu bol vo vlastníctve len jedného z Prevodcov alebo ak by bol v podielovom vlastníctve Prevodcov, rovnako platí, že celý Predmet prevodu sa touto Zmluvou prevádza na Nadobúdateľa.
3. Predmet prevodu sa prevádza vrátane všetkých jeho súčastí a celého príslušenstva.
4. Prevodcovia vyhlasujú, že sú oprávnení s Predmetom prevodu nakladať, že Predmet prevodu nemá skryté vady a ani právne vady, o ktorých by mal Nadobúdateľa zvlášť oboznámiť a že nič podstatné pred podpisom Zmluvy nezamlčali.

Článok III Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet prevodu sa považuje za odovzdaný Nadobúdateľovi v deň účinnosti tejto Zmluvy. Podpis osobitného preberacieho protokolu sa nevyžaduje.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
3. Táto zmluva má povahu darovacej zmluvy podľa § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka. Právne vzťahy vyplývajúce zo Zmluvy alebo súvisiace s plnením Zmluvy sa riadia predovšetkým príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, inak inými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch (2) rovnopisoch, každá Zmluvná strana obdrží po uzatvorení Zmluvy po jednom (1) rovnopise Zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené Zmluvu uzavrieť a podpísať. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú slobodnú a vážnu vôľu Zmluvných strán zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

Prevodcovia:

V Žaškove dňa _____

Ondrej Svorenčík

Adriana Svorenčíková

Nadobúdateľ:

V Žaškove dňa _____

Obec Žaškov
Ing. Anton Nemček, starosta obce

