

DAROVACIA ZMLUVA

Darcovia:

1. Štefan Lang, rod. Lang, nar. _____, RČ _____, bytom Hankovská 15, 027 21 Žaškov, (ďalej aj „Darca č. 1“),
2. Lenka Gerátová, rod. Chlúdová, nar. _____, RČ _____, bytom Oravská Poruba 198, 027 54 Veličná, (ďalej aj „Darkyňa č. 2“),

a

Obdarovaný:

Obec Žaškov, so sídlom Žaškov 112, 027 21 Žaškov, IČO: 00315052, zast. starostom obce Milanom Pavlovčíkom (v ďalšom texte aj „Obdarovaný“ a spolu s Darcami aj „Zmluvné strany“) dohodli sa na prevode nehnuteľností darovacou zmluvou takto:

I.

Darca č. 1 a Darkyňa č. 2 sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľnosti – pozemku pod účelovou komunikáciou, zapísaného na LV č. 3385, pre k.ú. Žaškov, pod A parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape, parc.č. 194 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 550 m², pod B 2 zapísané na meno Darcu č. 1 v podiele ½ úč. v pomere k celku, pod B 3 zapísané na meno Darkyne č. 2 v podiele ½ úč. v pomere k celku.

Darca č. 1 a Darkyňa č. 2 uvedenú nehnuteľnosť C-KN parc. č. 194 v rozsahu svojich spoluvlastníckych podielov darujú obdarovanému a obdarovaný dar s vďakou prijíma.

Prevod uvedenej nehnuteľnosti bol schválený obecným zastupiteľstvom Obce Žaškov dňa 13.5.2015, uznesením č. 32/3/2015. Výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva Obce Žaškov tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.

II.

Darcovia prehlasujú, že na darovaných nehnuteľnostiach neviaznu ťarchy a dlhy, ani iné právne povinnosti. Obdarovaný potvrdzuje tento stav a prehlasuje, že je mu známy stav darovaných nehnuteľností.

III.

Zmluvné strany sú uzrozumené s tým, že ak sa Obdarovaný správa k Darcom alebo členom ich rodín tak, že tým hrubo porušuje dobré mravy, Darcovia sa môžu domáhať vrátenia daru.

IV.

Obdarovaný nadobudne vlastníctvo k prevádzanej nehnuteľnosti vkladom na Okresnom úrade Dolný Kubín, Katastrálny odbor.

V.

Na základe tejto darovacej zmluvy možno vklad do katastra zapísať na LV pre k. ú. Žaškov na Okresnom úrade Dolný Kubín, Katastrálny odbor takto:

- v časti A-LV: k. ú. Žaškov, nehnuteľnosť tak, ako je popísaná, v článku I. tejto zmluvy

- v časti B-LV: Obec Žaškov, so sídlom Žaškov 112, 027 21 Žaškov, IČO: 00315052 –
v celku podľa čl. I. tejto zmluvy
- v časti C-LV: bez zápisu

VI.

Ostatné práva zmluvných strán spravujú sa platným právom.

VII.

Darovacia zmluva bola napísaná v piatich rovnopisoch. Po jednom rovnopise pre darcov, jeden rovnopis pre Obec Žaškov a dva rovnopisy pre potreby Okresného úradu Dolný Kubín, Katastrálny odbor.

Zmluvné strany splnomocňujú štatutárneho zástupcu Obce Žaškov, aby kedykoľvek v tejto darovacej zmluve opravil prípadné chyby v písaní, počítaní alebo iné zrejme nesprávnosti a zároveň splnomocňujú štatutárneho zástupcu Obce Žaškov na podpísanie a podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam popísaným v čl. I. tejto zmluvy a na zastupovanie vo vkladovom konaní, a z toho dôvodu zmluvné strany navrhujú, aby správny orgán svojim rozhodnutím povolil vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnosti popísanej v čl. I. tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, a aby tieto skutočnosti vyznačil na LV.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že ich osobné údaje uvedené v tejto darovacej zmluve poskytli dobrovoľne a súhlasia s ich spracovaním za účelom vypracovania tejto zmluvy, návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a pre potreby konania o povolení vkladu práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy potvrdzujú a berú na vedomie, že sú si vedomí toho, že táto darovacia zmluva je v zmysle ust. § 5a ods. 1 Zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá bude bezodkladne po jej uzavretí zverejnená na webovom sídle Obce Žaškov a v zmysle ust. § 47a ods. 1, 3 Zák.č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a v prípade, že sa do troch mesiacov od jej uzavretia nezverejní, platí, že k uzavretiu zmluvy nedošlo.

Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, že zmluvu uzavreli slobodne, určite a vážne, obsahu zmluvy porozumeli a súhlasia s ňou, ich zmluvná vôľnosť nie je nijako obmedzená, nekonajú v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasnej vôle túto zmluvu obojstranne vlastnoručne podpisujú, pričom podpisy darcov podliehajú úradnému osvedčeniu.


V Žaškove dňa

Darcovia:

Obdarovaný:

.....
Štefan Lang

.....
Lenka Gerátová


.....
Obec Žaškov