

D o d a t o k č. 1

k zmluve č. 2/2013

uzatvorenej dňa 31. 10. 2012 podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 43, § 663 až § 684 a § 720 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajíateľ

1. Obec: **Obec ŽAŠKOV**
Sídlo: 027 21 Žaškov č. 112
Zastúpený: Milan Pavlovčík – starosta obce
IČO: 00315052
DIČ: 2020561939
Bankové spojenie: PRIMA banka a.s.
Číslo účtu: 4050517006/5600

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca

2. Meno a priezvisko: Lenka Štrbová
Bydlisko: Roveň 602, 027 21 Žaškov
Prevádzka: Matúšovská 474, 027 21 Žaškov
RČ:
ČOP:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Čl. II.

Prenajíateľ a nájomca v 1. a 2. rade sa dohodli na úprave zmluvy o prenájme č. 2/2013 zo dňa 30.9.2013, a to **čl. II.**, bod 2 – **Predmet nájmu** a **čl. V.**, bod 2 - **Nájomné a úhrady za služby spojené s nájmom.**

Čl. III.

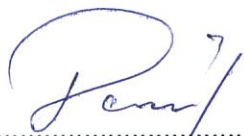
1. Predmetom tohto dodatku č. 1 je zmena predmetu nájmu, ktorá sa týka zmeny podielu výmery na spoločných priestoroch. Výmera spoločných priestorov predstavuje 44 m² celkom, podiel na jedného nájomcu tak činí 8,8 m² (spoločné priestory). Celková prenajatá plocha, ktorá sa týka nájomnej zmluvy č. 2/2013 sa mení z 21 m² na 18,8 m².

2. Mesačné nájomné za celý predmet nájmu predstavuje **18,80 €**, slovom: osemnásť eur a osemdesiat centov.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 2/2013 zostávajú nezmenené.
4. Dôvodom tejto zmeny je prenájom nebytových priestorov ďalšiemu nájomcovi a z tohto dôvodu sa mení podiel na spoločných priestoroch podľa počtu nájomcov.

Čl. IV.

1. Zmluvné strany – prenajímateľ aj nájomca v 1 a 2 rade si tento dodatok č. 1 prečítali, nemajú výhrady proti jeho obsahu a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú. Zmluvné strany zároveň svojim podpisom potvrdzujú, že tento dodatok č. 1 uzatvorili dobrovoľne, slobodne a vážne a nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.
2. Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v štyroch rovnopisoch, kde prenajímateľ obdrží 2 a nájomca 2 exempláre dodatku.

V Žaškove, dňa 21.10.2013



.....
prenajímateľ



.....
Lenka Štrbová – nájomca